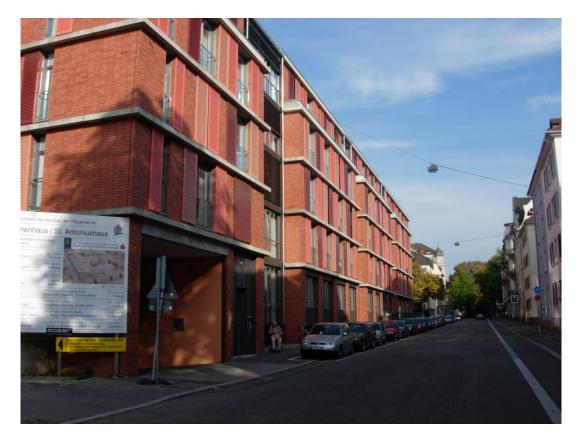
Neubau Pflegeheim St. Marienhaus in Freiburg



Bauherr

Marienhaus St. Johann e.V. in Freiburg

Architektur

Huller Architekten, Freiburg Körber + Barton + Fahle, Freiburg Architektenbüro Rosenstiel, Freiburg

Projektdaten:

ca. 40.000 m³ umbauter Raum ca. 19,7 Mio. € Gesamtbaukosten

Bearbeitungszeitraum:

Ausführungszeit September 2004 bis Februar 2008

Leistungsumfang:

- Baugrubensicherung
- Tragwerksplanung
- Fassadenplanung
- Wärmeschutznachweis
- Nachweis von Bauzuständen

Projektbeschreibung Funktion:

Pflegeheim mit 276 Plätzen, Aufenthaltsu. Speiseräumen, Großküche, Wäscherei und Tiefgarage

Geschosse:

5 Vollgeschosse und 1 Untergeschoss, in Teilbereichen zusätzliches Technikgeschoss als Dachaufbauten

Gründung:

Flächengründung auf Einzel- und Streifenfundamenten

Tragwerk:

- Im Wesentlichen in konventioneller Massivbauweise aus Stahlbetonwänden und Stahlbetonstützen und Stahlbetondecken.
- Technikgeschoss als Stahlkonstruktion.

Besonderheiten:

- Anspruchsvoller Bauablauf durch Erstellung in 3 Bauabschnitten, wobei die ersten beiden Abschnitte als Anbau an den belegten Teil erfolgten. Erst nach deren Fertigstellung wurde der Bestand abgebrochen und der 3. Bauabschnitt erstellt.
- Aufwändige Fassadenkonstruktion aus vorgemauerter Klinkerfassade
- Umsetzung des bestehenden Glockenturmes.







