

## Bürogebäude Postareal Baufeld 3



### **Bauherr**

STRABAG Real Estate, Freiburg

### **Architektur**

böwer eith murken vogelsang architekten,  
Freiburg  
Fotograf: Roland Halbe

### **Projektdaten:**

ca. 40.000 m<sup>3</sup> umbauter Raum  
ca. 25,0 Mio. € Gesamtbaukosten

### **Bearbeitungszeitraum:**

Ausführungszeit Juni 2018  
bis Januar 2021

### **Leistungsumfang:**

- Tragwerksplanung
- Erdbebennachweis gem. genauem Antwortspektrenverfahren

### **Projektbeschreibung**

#### **Funktion:**

Bürogebäude für Firma Jobrad mit  
Parkgeschoss im UG

#### **Geschosse:**

5 Vollgeschosse und 1 Untergeschosse

#### **Gründung:**

Einzel- und Streifenfundamenten in Kombination  
mit elastisch gebetteten Bodenplatten unter den  
Treppenhauskernen

#### **Tragwerk:**

- Stahlbetonskelettkonstruktion mit  
Betonkernaktivierung und Flachdecken
- Berücksichtigung einer aufwändigen  
Seilkonstruktion mit Rückhängung in  
Geschossdecke
- Abfangung Konferenzraum im  
Erdgeschoss über Zugglieder
- Unterirdische Zulaufkanal in WU-Bauweise



